

Dated - 22nd May ,2025

BSE LIMITED

Corporate Relations Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort Mumbai-400001

Scrip code: 543264

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIALIMITED

Listing Department Exchange Plaza, 5th Floor, Plot no. C/1 G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E Mumbai-400051

Scrip Code: NURECA

Sub: Newspaper Advertisement in connection with the 9th Annual General Meeting of the Company

Dear Sir,

Pursuant to the Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement published today i.e. May 22, 2025 in the following Newspapers:

- 1. Business Standard (All editions) in English language circulating in the whole or substantially the whole of India.
- 2. Nav Shakti (Mumbai edition) in Marathi language circulating in the area where the registered office of the Company is situated.

Please note that the AGM of the Company is scheduled on **June 16, 2025 (Monday)** through VC (Video Conferencing) / OAVM (Other Audio Visual Means).

The above is for your information and records.

Thanking You,

Yours Sincerely,

For Nureca Limited

(Nishu Kansal)
Company Secretary & Compliance Officer
M.No. A33372

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR GOYAL ENERGY AND STEEL PRIVATE LIMITED OPERATING IN STEEL INDUSTRY AT RAIPUR (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

SI.	RELEVANT PARTICULARS			
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	Goyal Energy and Steel Private Limited CIN - U04010CT2004PTC017211 PAN - AACCG2758E		
2.	Address of the registered office	Ring Road No. 2 Tatibandh, Raipur, Chhattisgarh, India - 492001		
3.	URL of website	Not Applicable		
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Unit No.1 – Village – Tatibandh, Vir Sawarkar Nag Raipur, Chhattisgarh Unit No.2 – Village – Borjhara, Dharsiwa Tahsil, Raip Chhattisgarh Unit No.3 – Village – Jamul, Plot-96/A, Fauji Nag Bhilai, Raipur, Chhattisgarh.		
5.	Installed capacity of main products/ services	As per the information made available to the RP the corporate debtor was engaged in production of billets and rerolled products. Capacity details are as under: Division Annual Capacity MS Ingots/Billets 1,50,000 MTPA Rerolled products 1,21,000 MTPA Forging 30,000 MTPA However, the corporate debtor has not been operationa for approx. last three years		
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	As per Audited financials for the financial year 2023-24 Quantity – NIL Value – Total revenue – NIL		
7.	Number of employees/ workmen	NIL (as per the information made available to the RP)		
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Can be sought by emailing us at cirp.goyalenergy@gmail.com		
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Can be sought by emailing at cirp.goyalenergy@gmail.com		
10.	Last date for receipt of expression of interest	06-06-2025		
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	11-06-2025		
12.	Last date for submission of objections to provisional list	16-06-2025		
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	18-06-2025		
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	23-06-2025		
15.	Last date for submission of resolution plans	23-07-2025		
16.	Process email id to submit Expression of Interest	cirp.goyalenergy@gmail.com		
17	Details of the corporate debtor's reg- istration status as MSME	Not made available to the RP		
		70th day of the CIRP period expires on 15.07,2025. The of further extension by the Hon'ble NCLT.		
Da	IP Registr Registered Address	Sdi- Ashish Arjunkumar Rathi of Goyal Energy and Steel Private Limited ation Number- IBBI/IPA-001/IP-P00568/2017-18/11010 AFA Certificate Number - AA1/11010/02/311225/107783 and Email ID with IBBI:Office No B - 508, Mahaavir Icon tor 15, CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra, 400614		

ASAHI INDIA GLASS LIMITED



CIN: L26102DL1984PLC019542 Registered Office: A-2/10, 1st Floor, WHS DDA Marble Market, Kirti Nagar, New Delhi - 110 015, Phone: (011) 4945 4900 Corporate Office: 3rd Floor, Tower - D, Global Business Park, Mehrauli-Gurugram Road, Gurugram - 122 002 (Haryana) Phone: (0124) 4062212-19, Fax: (0124) 4062244/88 Email: investorrelations@aisglass.com, Website: www.aisglass.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section(s) 108 & 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force ("Act"), read with Rule(s) 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ("Rules"), read with MCA General Circular Nos 14/2020, 03/2022, 11/2022, 09/2023 and 09/2024 dated 8th April, 2020, 5th May, 2022, 28th December, 2022, 25th September, 2023 and 19" September, 2024, respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA Circulars"), Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR"), as amended, Secretarial Standard – 2 on General Meeting ("SS-2") ssued by the Institute of Company Secretaries of India ("ICSI") and pursuant to other applicable laws and regulations, the Company has on Wednesday 21st May, 2025 completed the circulation of Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement through email to the Members whose e-mail IDs are registered in the Depositories, RTA and Company's records as on Friday, 16" May, 2025 ("Cut-off Date"), for seeking the consent of Members of the Company through remote e-voting as set out in the Postal Ballot Notice The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Sanjeev Pandey Partner of SSPK & Co., Company Secretaries, to act as the Scrutinizer fo conducting the Postal Ballot only through remote e-voting process, in a fair and transparent manner.

The facility of casting the votes by the members using remote e-voting facility will be provided by Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"). The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company www.aisglass.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com. The aforesaid Notice is also available on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.

The Voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Friday fo" May, 2025. Voting process only through remote e-voting shall commence from 9:00 a.m. (IST) on Friday, 23rd May, 2025 and will remain open up to 5:00 p.m. (IST) on Saturday, 21" June, 2025. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The Resolution, if passed by requisite majority, through this Postal Ballot (through remote e-voting) shall be deemed to have been passed on the last date specified by the company for receipt of vote i.e. Saturday, 21st June, 2025 Further, resolution passed by the Members through Postal Ballot shall deemed to have been passed as if they are passed at a General Meeting of the

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in Demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. CDSL and NSDL

Login type	Helpdesk details
holding securities in	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact toll free no. 1800 21 09911
holding securities in	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or contact at toll free no. 022-4886 7000 and 022-2499 7000

After completion of scrutiny of votes, the Scrutinizer will submit his Report to the Chairman & Managing Director of the Company or any person authorized by him in his absence. The results of the voting conducted through Posta Ballot (through the remote e-voting process) will be announced by the Chairman & Managing Director or any person authorized by him within 2 (two) working days from the conclusion of remote e-voting process i.e. on or before Tuesday, 24th June, 2025. The said results along with the Scrutinizer's Report will also be displayed on the website of AIS (www.aisglass.com) and communicated to the Stock Exchanges and CDSL. The proposed resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for receipt of vote i.e. Saturday, 21° June, 2025.

In terms of the MCA Circulars, AIS has sent Postal Ballot Notice in electronic form only. The hard copy of this Postal Ballot Notice along with Postal Ballot forms and pre-paid business envelope is not sent to the members in accordance with the requirements specified under the said Circulars Accordingly, the communication of the assent or dissent of the member would take place through the remote e-voting system only. Therefore, those members who have not yet registered their e-mail address are requested to get their e-mail addresses registered by following the procedure given below:

- In light of the MCA Circulars, any member who has not registered his / he In light of the MCA Circulars, any member who has not registered his? here-mail address and in consequence could not receive the Postal ballot / e-voting notice may temporarily get their email registered at Company's e-mail ID linvestorrelations@alsglass.com, on or before 5:00 p.m. (IST) on Friday, 13" June, 2025, pursuant to which, the Member will receive the notice of this Postal Ballot on the email ID provided by him/her along with the procedure for remote e-voting and the login ID and password for remote e-voting.
- It is clarified that for permanent registration of e-mail address, the Members are however requested to register their e-mail address, in respect of electronic holdings with the Depository through the concerned Depository Participants and in respect of physical holdings with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited

For Asahi India Glass Limited

Gopal Ganatra Executive Directo General Counsel & Company Secretary Membership No. F7090

BAMBINO AGRO INDUSTRIES LIMITED

CIN NO.L15440TG1983PLC004363

No.4E, Surya Towers, S.P. Road, Secunderabad-500 003, Telephone No.040-44363332 Email id cs@bambinoagro.com; Website:www.bambinoagro.com

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31st MARCH 2025

CI.		Quarter	ended	Year ended	
SI. No	PARTICULARS	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	
1	Total Income	9249.68	7581.49	36828.18	
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax,Exceptional and /or Extraordinary items)	131.20	180.78	1395.95	
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	131.20	180.78	1395.95	
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	103.93	173.80	921.45	
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	103.93	173.80	921.45	
6	Equity Share Capital	800.88	800.88	800.88	
7	Earnings Per Share (of Rs.10/- each)(not annualised): 1.Basic 2.Diluted	1.30 1.30	2.17 2.17	11.5 1 11.5 1	

Place: Secunderabad

Date: 21.05.2025

The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The full format of the Un Audited financial Results is available on the websites i.e. www.bseindia.com & www.bambinoagro.com



For and on behalf of the Board of Directors of **BAMBINO AGRO INDUSTRIES LIMITED**

MYADAM SHIRISHA RAGHUVEER CHAIRPERSON AND MANAGING DIRECTOR DIN:07906214

NURECA LIMITED NUREÇA

9TH ANNUAL GENERAL MEETING OF NURECA LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)

1. Notice is hereby given that the 9th Annual General Meeting ("AGM") of the Company is scheduled to be held on Monday, June 16, 2025 through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 & Circulars issued thereunder by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, to transact the businesses as set out in the Notice of AGM.

2.In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent to all the Members whose e-mail addresses are registered / available with the Company / Depository Participants.

Members who have not yet registered their e-mail addresses, are requested to register their e-mail addresses, mobile numbers and/or other details, with their relevant depositories through their depository

3. Notice of AGM and the Annual Report will be available on the Company's website www.nureca.com, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com, on the website of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com and also on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

4. Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the business items as set out in the Notice of AGM through remote e-voting / e-voting at AGM. The manner of casting vote through remote evoting / e-voting at AGM for members holding shares in dematerialized mode and for Members who have not registered their email addresses will be provided in the Notice of AGM.

5. The Board has not recommended any dividend for the Financial Year 2024-25

Dated: 21.05.2025 Place: Chandigarh

For Nureca Limited Nishu Kansal **Company Secretary**

Regd. Office: Office Number 101, 1st Floor Udyog Bhavan Sonawala Lane, Goregaon E Mumbai City MH 400063 CIN: L24304MH2016PLC320868 Tel. +91-172-5292900, Email: cs@nureca.com, Website: www.nureca.com



www.drtrust.in







VA TECH WABAG LIMITED CIN: L45205TN1995PLC030231 Regd. office: "WABAG HOUSE", No.17, 200 Feet Thoraipakkam- Pallavaram Main Road, Sunnambu Kolathur, Chennai 600 117, Tamil Nadu, India. Tel: +91 44 6123 2323 | Fax: +91 44 6123 2324 Website: www.wabag.com | email: companysecretary@wabag.in

EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS (AUDITED) FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

			(INR i	n Millions)	
	Quarte	r Ended	Year Ended		
Particulars	31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	
	Audited	Audited	Audited	Audited	
Total income from operations (net)	11,676	9,424	33,386	28,998	
Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	1,311	999	3,844	3,301	
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,311	999	3,844	3,301	
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	995	781	2,948	2,504	
Net Profit / (Loss) after taxes, minority interest and share of profit / (Loss) of associates	995	724	2,953	2,456	
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,165	693	3,113	2,510	
Equity Share Capital	124	124	124	124	
(Earnings Per Share (of INR 2/- each) (for contin	uing and disc	ontinued ope	rations)	(in INR)	
Basic	16.00	11.64	47.48	39.49	
Diluted	15.77	11.64	46.80	39.49	

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites: www.nseindia.com and <a href="www.ns
- company's website www.wabag.com.
 The above results were reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board at its meeting held on May 21, 2025 and an audit has been carried out by the statutor
- Figures for the previous periods have been regrouped/reclassified to conform to the figure. presented in the current period.

 The Board of Directors has recommended a dividend of INR.4/- per fully paid up ordinary equity
- share of INR.2/- each for the year ended March 31, 2025, subject to approval of the Shareholders.
- The details of turnover, profit before tax and profit after tax on a standalone basis are given

	Quarte	r Ended	Year Ended		
Particulars	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited	
Turnover	10,385	7,719	28,738	25,097	
Profit / (Loss) Before Tax	1,306	971	3,615	3,160	
Profit / (Loss) After Tax	990	720	2,713	2,358	



For VA TECH WABAG LIMITED RAJIV MITTAL Chairman & Managing Director DIN: 01299110



Manaksia Aluminium **Company Limited**

Corporate Identity Number: L27100WB2010PLC144405 Registered office: 8/1 Lal Bazar Steet, Bikaner Building, 3rd Floor, Kolkata - 700001 E-mail: info@malcoindia.co.in, Website: www.manaksiaaluminium.com Phone: +91-33-2243 5053 / 5054

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2025

			(ns. III Lacs)
Particulars	Quarter Ended 31st March 2025	Year Ended 31st March 2025	Quarter Ended 31st March 2024
Total Income from Operations	13707.32	50914.75	11770.90
Net Profit/(Loss) before taxes	287.13	806.73	188.29
Net Profit/(Loss) after taxes	199.75	604.58	157.13
Total Comprehensive Income [Comprising Profit / (Loss) after tax and Other Comprehensive Income after tax]	192.73	597.57	149.17
Equity Share Capital	655.34	655.34	655.34
Earnings per share (of Re 1/- each) (Not annualised):			
(a) Basic	0.30	0.92	0.24
(b) Diluted	0.30	0.92	0.24

Place: Kolkata

Dated: 20th May, 2025

Rs in lacs

- (a) The Audited Financial Results of the Company for the Quarter and Year ended 31st March, 2025 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meetings held on 20th May, 2025. The Statutory Auditors of the Company have carried out Audit of these
- b) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.manaksiaaluminium.com



For and on behalf of the Board of Directors **Manaksia Aluminium Company Limited Sunil Kumar Agrawal** (Managing Director) DIN: 00091784

SCOOBEE DAY GARMENTS (INDIA) LIMITED

CIN:L27100KL1994PLCUU8U83

Regd.Office: 666/12, Anna Aluminium Building, Kizhakkambalam, Aluva, Ernakulam, Kerala, India - 683 562

Web:www.scoobeedaygarments.com, E-mail:info@scoobeedaygarments.com, Tel.0484 2680701 CIN:L27100KL1994PLC008083 EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31,2025 IN COMPLIANCE WITH INDIAN ACCOUNTING STANDARDS (IND AS)

Three Months Ended **Year Ended** Particulars 31.03.2025 31.12.2024 31.03.2024 31.03.2025 31.03.2024 (Audited) (Unaudited) (Audited) (Audited) (Audited) Total Income from operations Net Profit / (Loss) for the period (before ta 218.65 6.04 (54.38) 54.88 394.72 Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after 6.04 (54.38)394.72 Exceptional and/or Extraordinary items) 4 Net Profit / (Loss) for the period after tax (after 148.81 6.46 190.98 366.53 (82.57) Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period 145.29 7.07 (79.94) 189.28 369.16 (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax and other Comprehensive Income (after tax) 1,350.00 1,350.00 1,350.00 1,350.00 1,350.00 6 Equity Share Capital Reserves (excluding Revaluation Reserve) as show in the Audited Balance Sheet of the previous year. (856.90)(1,046.18 As on As on As on As on 31.03.2025 31.03.2024 31.03.2025 31.03.2024 8 Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations): Basic:

1. The above Audited financial results for the Quarter & amp; Year ended March 31, 2025 have been reviewed and recommended by the Audit committee and subsequently approved by the board of directors at their respective meetings held on 21-05-2025

- 2. The Audited Financial Results have been prepared in accordance with IND AS, notified under section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as amended from time to time, and other accounting principlesgenerally accepted in India and in compliance with Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation 2015, as amended.
- 3. The above is an extract of the detailed format of Quarter & amp; Nine Month ended financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Listing Regulations. The full format of the financial results are available on the websites of the Stock Exchange(s) (www.bseindia.com) and the company (www.scoobeedaygarments.com). The full results can be accessed by scanning below QR Code



Place : Kizhakkamb Date : 21-05-2025

K L V NARAYANAN Managing Director DIN:01273573

Moving made simple

EXTRACT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2025

(₹ in Lakhs)

727		(Quarter Ended			Year Ended	
SI.	Particulars	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	
No.		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited	
1	Total Income from operations	4,860.89	4,921.79	3,966.81	18,495.29	16,459.37	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional Item)	47.65	90.88	59.70	257.80	296.27	
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional item)	42.28	54.06	61.74	308.17	307.40	
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional item)	24.03	54.06	16.09	246.93	228.30	
5	Other Comprehensive Income	101.03	Ne:	162.31	723.81	162.31	
6	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) and other Comprehensive Income for the period)	125.06	54.06	178.40	970.74	390.61	
7	Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	541.72	541.72	541.72	541.72	541.72	
8	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	4,922.32	-:	3,978.67	4,922.32	3,978.67	
9	Earning per Share (of ₹10/- each)			11.			
	1. Basic (₹)	0.44	1.00	0.30	4.56	4.21	
	2. Diluted (₹)	0.44	1.00	0.30	4.56	4.21	

- The above is an extract of the detailed format of Standalone Audited Financial Results for the quarter and year ended 31.03.2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid Financial Results are available on the website of BSE (www.bseindia.com), CSE (www.cse-india.com) and on the Company's website (www.abcindia.com)
- The above Audited Financial Results were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their meeting held on 21st May 2025.
- 3 Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules The figures for the corresponding previous quarter / year have been regrouped / reclassified wherever necessary, to
 - make them comparable.
- The Board of Directors of the Company has recommended a Dividend @ ₹ 0.50 per Equity Share on the face value of ₹ 10/- each for the financial year 2024-25.



For and on behalf of the Board of Directors of **ABC India Limited**

> Ashish Agarwal Managing Director DIN: 00351824

CIN- L63011WB1972PLC217415 Regd. Off: P-10 NEW C.I.T ROAD, KOLKATA - 700 073 Phone: (033) 22371745/24614156. FAX: (033) 24614193.

Email: vrmd@abcindia.com; Website: www.abcindia.com



Date: 21" May, 2025

Place: Gurugram



Place : Chennai Date : 21.05.2025

















... मयत



In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs, radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address
May 24, 2025	10:00 A.M.	Payyade International Hotel Private Limited, Dattani Shopping Centre, 3, Vasanji Lalji Road, Kandivali, Jethava Nagar, Kandivali West, Mumbai, Maharashtra - 400 067.

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625)

Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. ☎ 1800 2090 777 (Toll free), ⊠ customercare@miraeasset.com ⓐ www.miraeassetmf.co.in

> Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

NOTICE

Sub.: List of Tenants / Occupants of Cessed Property bearing F.P. No.703, TPS-IV of Mahim Division, Off G/North Ward, bearing Ward No.GN-4406(1C) / 766A, situate at Anant Patil Marg, Dadar (West), Mumbai 400 028, known as "Dayalji Apartment" Condominium

Sr. No.	Name of Tenant	Name of Occupant	User	Floor	Carpet Area (Sq.mtrs.)
1	Mrs. Padmaben Vrajlal Parmar Mr. Mahipal Vrajlal Parmar Mrs. Latika Harish Khatri Mrs. Hema Parmar Mrs. Deepika N. Ozarkar	Kept in abeyance	R	Ground	54.81
2	Mandar Eduucation Society	Kept in abeyance	R	Ground	54.47
3	Ms. Devangi Harakchand Dedhia	Ms. Devangi Harakchand Dedhia	R	First	57.88
4	Shri Bansi Madhav Mankame Mrs. Smita Madhav Mankame	Shri Bansi Madhav Mankame Mrs. Smita Madhav Mankame	R	First	56.49
5	Shri Devendra Pranlal Mehta	Shri Devendra Pranlal Mehta	R	Second	57.31
6	Mrs.Kalpana Vasant Sathe	Mrs.Kalpana Vasant Sathe	R	Second	56.70
7	'Shri Manish Kishor Sanghavi Miss Nita Sanghavi	'Shri Manish Kishor Sanghavi Miss Nita Sanghavi	R	Third	57.23
8	Mrs.Swati Satish Sawant & Miss Shalaka Satish Sawant	Mrs.Swati Satish Sawant & Miss Shalaka Satish Sawant	R	Third	56.71

Note: In case of any suggestion/objection regarding above tenants/occupants list, please contact 3rd Floor Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Opp Bengal Chemicals, Prabhadevi, Mumbai 400 025, Contact Person : Mr.Rajesh Sawant - 022-40154746/40154764

NOTICE



Fake Twitter (X) Profile impersonating Mr. Nilesh Shah, Managing Director, Kotak Mahindra Asset Management

It has come to the notice of Kotak Mahindra Asset Management Company Limited (KMAMC), the Investment Manager for the Schemes of Kotak Mahindra Mutual Fund (the fund), that there is Fake/ Deceptive/ fraudulent Profile created on social media platform i.e. Twitter (X) under the user name "Nilessh Shah (@mary85074555580)", impersonating Mr. Nilesh Shah, Managing Director at Kotak Mahindra Asset Management Company Ltd and misusing name of Kotak.

The Profile has been formed along with likeness of the display picture of Mr. Nilesh Shah. Such profile is designed to defraud/Mislead Public.

This is to caution the public that KMAMC and Mr. Nilesh Shah has not authorized any person to undertake creation of the above-mentioned fake social media profile or undertake any activities related to the said profile. We would like to bring to the notice of public that KMAMC and Mr. Nilesh Shah are no way associated with these fake Social Media profile created by these fraudsters and we condemn such acts as defrauding. We advise the general public to stay vigilant of such scams and exercise due caution. Kotak Mahindra Asset Management Company Limited shall not accept any responsibility or liability whatsoever for any loss that anyone may suffer or incur owing to any transactions made with such unknown individuals or agencies making false claims.

Please be advised that investments in Kotak Mahindra Mutual Fund can only be made through their official and registered addresses. For any inquiry you may visit our website at www.kotakmf.com or visit any of our branches

> For Kotak Mahindra Asset Management Company Limited Investment Manager – Kotak Mahindra Mutual Fund

Mumhai May 21, 2025 **Authorised Signatory**

Any queries / clarifications in this regard may be addressed to: Kotak Mahindra Asset Management Company Limited

CIN: U65991MH1994PLC080009 (Investment Manager for Kotak Mahindra Mutual Fund) 6th Floor, Kotak Towers, Building No.21, Infinity Park, Off: Western Express Highway, Goregaon - Mulund Link Road, Malad (East), Mumbai - 400 097 Phone Number: 18003091490 / 044-40229101 • Email: mutual@kotak.com • Website: www.kotakmf.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



MUTUAL

HDFC Asset Management Company Limited CIN: L65991MH1999PLC12302

Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676 e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that in accordance with the powers delegated by HDFC Trustee Company Limited, the Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), the following Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Options is declared under HDFC Balanced Advantage Fund, an Open-ended Balanced Advantage Fund ("the Scheme") and Monday, May 26, 2025 (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) is fixed as the Record Date for the same:

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Net Asset Value ("NAV") as on May 20, 2025 (₹ per unit)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)
HDFC Balanced Advantage Fund - Regular Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	39.084	0.050	10.00
HDFC Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	45.497	0.250	10.00

#Amount of distribution per unit will be the lower of the rate mentioned above or the available distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations and Master circular for Mutual Funds dated June 27, 2024, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments.

Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For HDFC Asset Management Company Limited (Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Date: May 21, 2025 **Authorized Signatory**

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

Place: Mumbai

JM FINANCIAL

जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबरः यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७ नोंदणीकृत कार्यालयः ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५

संपर्क व्यक्तीः १. वैदेही बिंडला - ९८२१५३७३८६, २. रोहन सावंत - ९८३३१४३०१३, ३. यश ओझा - ०२२ - ६२२४ १६७६

ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. ने जेएमएफएआरसी–आरण्य– ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत जेएमएफएआरसी (जेएम) (यानंतर अभिहस्तांकीती अस उद्घेख) च्या नावे दिनांक मार्च २९, २०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे (''अभिहस्तांकन करार'') सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण् रन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल तारण हितसंबंधासह एकत्रित कर्जाचे पुल (खालील नमुद कर्जासह) अभिहस्तांकित केले आहेत. सदर सुचित करण्यात येते की, पीसीएचएफएल ला अभिहस्तांकन/सेवा कराराद्वारे सर धापण हिराचनावर कुमार्थ कुमार्थ पूरा (बाराधा नदूर कुमार्क) जनस्यामक करा जाहार. स्वरूप कुम्या पर का, भारार्थ्यकरा पिचालन आणि प्रक्रियेची बुचियां रच्यासाठी सेचा पुरवादार/केवश एवंट स्वयून कृती करण्यासाठी प्राधिकृत आणि केले जाहे. कर्जदारांकडूर पर्वात कमेच्या वसुतीसाठ **सर्फसी अंक्ट, २००२** अंतर्गत तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेत्या कृव्याला अनुसक्त ^{*}ी आहे जेथे आहे तत्याने '', ''व <mark>आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने''</mark> कब्जात असलेल्या अशा येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता निम्न

Actual in manager and authors					
कर्ज कोड/ शाखा/	मागणी सूचनेची	मिळकतीचा पत्ता-अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत	थकबाकी रक्कम
कर्जदार/सह-कर्जदार/	तारीख आणि रक्कम			रक्कम (इअर)	(१३-०५-२०२५)
हमीदारांचे नाव				(आरपी च्या	
				१०%)	
कर्ज कोड क्र.: ०५००००३५६५८,	दिः २७-१२-२०२२,	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या	₹.	₹.	रु. १७७२६८९९२/-
मुंबई - वांद्रे (शाखा), अपोलो	रु. १४८२५१७९१/-	मिळकतीचा विस्तार :- फ्लॅट क्र. ११०१	१५०००००००/-	१५००००००/-	(रु. सतरा कोटी
रिटेलर्स प्रा. लि. (कर्जदार), मानुल्ला	(रु. चौदा कोटी	आणि १२०१, ११वा मजला, माहीर	(रु. पंधरा कोटी	(रु. एक कोटी	बहात्तर लाख अडुसष्ट
मेहबुल्ला कांचवाला (सह कर्जदार १)	ब्याऐंशी लाख एकावन्न	इमारत, रोटरी पार्कच्या जवळ, मेन अवेन्यु	मात्र)	पन्नास लाख	हजार नऊशे ब्यान्नव
रेहाना मानुल्ला कांचवाला (सह कर्जदार	हजार सातशे एक्यान्नव	रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४०००५४,		मात्र)	मात्र)
२) अलहमद मानुल्ला कांचवाला	मात्र)	सीमाबद्धतेप्रमाणे:- उत्तर :- स्टारबक्स			
(सह कर्जदार ३)		कॉफी शॉप, दक्षिण :- जसुदाबेन स्कुल, पूर्व			
		:- आल्क्स इमारत, पश्चिम :- जयपूर			
l .		क्रिम हाऊस			
र्र-लिलावाची वाग्रीकः २२-४	2026 H 99 00	ते ह १ ०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्या	ट विस्तासम्ह । स्रोह	री माट्य क्यागाची	अंतिम तामितः

२२-०६-२०२५, द. ४.०० पूर्वी

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कपया https://w

<mark>कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना</mark> वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्वत उपार्जित व्याजासह संपूर्ण कलम १३(२) सूचनेत नमूद केलेली रक्कम करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काहि असल्यास कर्जदार/हमीदाराकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल सही/- (प्राधिकृत अधिकारी). (आरण्य- टस्ट) दिनांक : २२-०५-२०२५ ठिकाण: मुंबई

न्युरेका लिमिटेड NUREÇA

व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम) मार्फत घ्यावयाची न्युरेका लिमिटेडची ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा.

१. कंपनीची ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएमच्या सूचनेत नम्द केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) त्याअंतर्गत जारी केलेले सर्क्युलर्स आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम) मार्फत **सोमवार, जून १६, २०२५** रोजी घेण्याचे नियोजित आहे. २. वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ज्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/उपलब्ध आहेत त्या सर्व सभासदांना पाठविण्यात येईल ज्या सभासदांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् मार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ईमेल पत्ते, मोबाईल नंबर आणि/िकंवा इतर तपशिल नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

३.एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट <u>www.nureca.com</u> वर आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर, नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट <u>www.nseindia.com</u> वर आणि सीडीएसएलची वेबसाईट <u>www.evotingindia.com</u> वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल.

४. सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान/एजीएममध्ये ई-मतदानामार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या कामकाजावर दूरुन त्यांचे मतदान करण्याची संधी आहे. डिमटेरियलाईज्ड माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्या सभासदांसाठी दूरस्थ ई-मतदान/ एजीएममध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करण्याची पध्दत एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

५. मंडळाने वित्तीय वर्ष २०२४–२५ करिता कोणत्याही लाभांशाची शिफारस केलेली नाही.

न्युरेका लिमिटेड करिता सही/ निशू कंसल कंपनी सचिव

ठिकाण : चंदिगड नोंदणी कार्यालय: कार्यालय क्रमांक १०१, १ला मजला, उद्योग भवन, सोनावाला लेन, गोरेगाव पू., मुंबई शहर, महाराष्ट्र ४०००६३. सीआयएन: एल२४३०४एमएच२०१६पीएलसी३२०८६८. फोन: +९१ १७२-५२९२९००



दिनांक : २१.०५.२०२५







re and wellness brand by Indian Customers in



इंडियन ओव्हरसीज बॅक

मेकर टॉवर ई. ५वा मजला. कफ परेड. मंबई-४०० ००५ द. - ०२२ - २२१७४१७५, ०२२ - २२१७४११८,

ईमेलः iob1998@iob.in वेबसाईटः www.iob.in स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची

ज्याअर्थी**, इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी आणि व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह कर्ज खात्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकर्तीचा प्रत्यक्ष **कब्जा** घेतला आहे आणि ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल https://ebkray.in/eauction-psb/bidder-registration येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

हमीदार/गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता :

१. श्री. अभिषेक अरविंद वर्मा, श्री. अरविंद वर्मा यांचा मुलगा, ज्यांचा पत्ता येथे (ए) ए-३०४, ३ रा मजला, ओबेरॉय स्प्लेंडर, जेव्हीएलआर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६० आणि बी) २-८६ सिता भवन नावो मोहल्लो, लेव्ह्यु गार्डन पिपलोड, सुरत शहर, गुजरात

क. नीलम भारत रेशमवाला, श्री. भरत रेशमवाला यांची मुलगी येथे, ए) सी-६०१, आरएनए हाईटस, जेव्हीएलआर रोड, ग्रीन फिल्ड सोसायटी जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ आणि बी) ५०-रामदेव नगर सोसा, सिद्धी विनायक मंदिर समोर, उधाना, सुरत शहर, गुजरात ३९४२१०

एनपीए ची तारीखः ३१.१२.२०१९ मागणी सचनेची तारीख: ०६.०८.२०२०

मागणी सूचनेमध्ये दावा केलेले देय : ३१.०७.२०२० रोजीस देय रु. ५,२१,२४,०६८.१६/- (रुपये पाच करोड एकवीस लाख चोवीस हजार अडसष्ट आणि पैसे सोळा मात्र) सह सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि उर्वरीत सह परिव्यय, प्रभार इ. कब्जा सूचनेची तारीख : १७.०२.२०२१

कञ्जा सूचनेमध्ये दावा केलेले देय: ३१.०१.२०२१ रोजीस देय रु. ५,०६,००,५५६.७७/- (रुपये पाच करोड सहा लाख पाचशे छप्पन्न आणि पैसे सत्त्याहत्तर मात्र) सह पुढील व्याज आणि परिव्यय. * स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या थकीत देय (मालमत्ता कर, पाणी, सांडपाणी, विज बिल इत्यादी) - बँकेला माहित नाही.

खाते मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड करीत ०८.०१.२०२५ रोजीस कर्जदाराचे थकीत रु. ६.५५.२५,४१३.३८ (रुपये सहा करोड पंच्चावन्न लाख पंचवीसहजार चारशे तेरा आणि पैसे अडतीस मात्र) बँकेद्वारे मागणी सचना जारी केल्यानंतर परतफेड काही असल्यास प्रदानाच्या तारखेपर्यंत.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मे. लसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायब्हेट लिमिटेड यांच्या नावे जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७८/४वर स्थित २ रा मजला. इमारत क्र. डी ४ पारसनाथ कॉम्प्लेक्स येथे स्थित आरसीसी युनिट क्र. २०८ (मोजमापित २९२५ चौ.फू.) आणि युनिट क्र. २०९ (मोजमापित ३१२५ चौ.फू.) मध्ये मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

ई-लिलावाचे तपशिल

तपशिल	
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	०६.०६.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.००
राखीव किंमत	रु. ९१४४०००/ - (१% टीडीएस वगळून)
इसारा अनामत रक्कम (इअर)	रु. ९१४४००/-
इअरचा भरणा	अटी आणि शर्तींच्या बाब क्र. २ आणि ३ मध्ये नमूद
बोली वाढविणे	₹. २५,०००.००
मिळकतीचे निरीक्षण	आगाऊ वेळ ठरवून
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे सुरू	०१.०६.२०२५ पासून
ज्ञात भार काही असल्यास	बँकेला निश्चित ज्ञात नाही. सदर मिळकत जे आहे जसे आहे, जे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर विक्री करण्यात येतील.खरेदीदाराने संबंधीत प्राधिकरण/सोसायटीकडून थकीत निश्चित करावा आणि तो पूर्ण सोसावा.
* स्थानिक स्वराज्य संस्थाचे उर्वरीत थकीत (मिळकत कर, पाणी कर, सांडपाणी, वीज बील इ.)	बॅंकेला ज्ञात नाही

* सांविधिक थकबाकीपेक्षा बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य

अटी आणि शर्ती लिलावाचा तपशिलः

* सांविधिक थकबाकीपेक्षा बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य

* बोलीदारांनी प्रस्तावीत बोली वाढविण्यानुसार राखीव किंमतीवर बोली लावावी. अटी आणि शर्ती करिता कृपया भेट:

(१) https://www.ibapi.in

(२) https://baanknet.com/ ni.doi.www (ξ)

कनगा प्रताप सिंग मख्य व्यवस्थापक ठिकाणः मुंबई (प्राधिकृत अधिकारी) इंडियन ओव्हरसीस बँक दिनांकः २०.०५.२०२५

मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या उच्च न्यायालयातील मृत्यपत्रित आणि विना मृत्युपत्रित अधिकारिता मृत्युपत्रीत याचिका क्र. ४२४० सन २०२४

चेंबर आदेश (एल) क्र. १५५८८ सन २०२५

स्वर्गीय सौ. पारपती रामचंद अडवाणी, ऊर्फ श्रीमती) पारपती आर. अडवाणी, एक विधवा, हिंद्, मुंबईच्या) भारतीय रहिवासी, गृहिणी, ज्या त्यांच्या मृत्युसमयी राहणार) - फ्लॅट क्र. ९१ए, ९ वा मजला, पुष्प मिलन को-) ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सोफिया कॉलेज लेन,) मुंबई-४०००२६ यांच्या अंतिम इच्छापत्र व मृत्युपत्रासह) वहिवाट पत्रांच्या मंजुरीसाठी याचिका.

प्रौढ, भारतीय रहिवासी, हिंदू, पेशा- व्यवसाय, राहणार -फ्लॅट क्र. ९१ ए, ९ वा मजला, पुष्प मिलन को- ऑपरेटिव्ह)

हाऊसिंग सोसायटी लि., सोफिया कॉलेज लेन, मुंबई-४०००२६ उपरिनामित मयताच्या अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्रांतर्गत लाभार्थी असल्याने. याचिकाकर्ते

प्रति. श्रीमती यास्मिन कांटक

प्रकाश रामचंद्र अडवाणी

श्री. मंदार आर. देसाई

उपरिनामित मयताच्या मृत्युपत्राच्या साक्षीदारांचे साक्षांकन (पत्ता माहिती

जर उपरिनामित मयताच्या संपत्तीमध्ये कोणत्याही हितसंबंधाचा तुमचा दावा असेल तर याद्वारे तुम्हाला ३ जानेवारी, २००१ दिनांकित मयताच्या अंतिम इच्छापत्र व मृत्युपत्राच्या मृत्युपत्रप्रमाणाच्या मंजुरीपूर्वी येऊन कार्यवाही पाहण्यासाठी प्रावाहन करण्यात येते.

जर ३ जानेवारी, २००१ दिनांकित मयताच्या अंतिम मृत्युपत्र आणि इच्छापत्राच्या मृत्युपत्र प्रमाणाच्या मंजुरीस विरोध करण्याची तुमची इच्छा असेल तर तुम्ही ह्या प्रावाहन पत्राच्या तुमच्या वरील बजावणीपासून १४ दिवसांत एक आपत्तीसूचना प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टरचे कार्यालय, उच्च न्यायालय, मंबई येथे दाकल केली पाहीजे.

'तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, पात्रता निकषांप्रमाणे राज्य विधीसेवा प्राधिकरणे, उच्च न्यायालय विधी सेवा समित्या, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरणे आणि तालुका विधी सेवा समित्यांकडून तुम्हाला विनामूल्य विधी सेवा उपलब्ध होऊ शकते आणि जर तुम्ही विनामुल्य विधी सेवा मिळविण्यास पात्र आणि इच्छुक असाल तर तुम्ही वरील पैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/समितीशी संपर्क साधु शकता''.

साक्षीदार, सन्मा. श्री. आलोक अराधे, मुंबई उच्च न्यायालयातील मुख्य न्यायाधीश.

दि. २२ मे, २०२५

प्रोथोनेटरी आणि सिनियर मास्टरसाठी ध्रुवे लिलाधर अँड कं. ॲडव्होकेटस, सॉलिसिटर्स ॲंड नोटरी 📙 १९५७ मध्ये स्थापित

दिनांक: २२ मे, २०२५

सही/-श्री. चैतन्य डी. मेहता (भागीदार) ६१-६२, फ्री प्रेस हाऊस, ६ वा मजला, २१५, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग. नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१



प्लॉट जी-१, एमआयडीसी, त्रंबक रोड, सातपूर, नाशिक-४२२००३ फोन: ०२५३-२३५०५९२, २३५०७७०, २३६४४२५ ई-मेल : SatpurE.pune@bankofindia.co.in वेब : www.bankofindia.co.in सरफैसी सूचना

सौ. सोनल वैभव देवरे

(खाते क्र. ०८०७५११००००३८६ आणि ०८०७६२८१०००००९)

(कर्जदार-गहाणवटदार)

(हमीदार)

१. फ्लॅट क्र. ७, स्टील्ट १ला मजला, सीमा | २. एन ३४/एस२/२१/१/२, साईबाबा पार्क अपार्टमेंट, इच्छापुर्ती गार्डन जवळ, मंदिर जवळ, स्वामी विवेकानंद नगर, चेतना नगर, इच्छापुर्ती गार्डन जवळ, राणे | सिडको कॉलनी, सिडको नाशिक-नगर, नाशिक-४२२००९, महाराष्ट्र. ४२२००९, महाराष्ट्र

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

तुमच्याद्वारे केलेल्या विनंतीवरून तुम्हाला बँकेने रु. ४,५०,०००/- चे गृह कर्ज आणि रु १५,७५,०००/- चे मिळकती सापेक्ष टॉप आप लोन मंजुर केले. ओम्ही येथे खाली आमच्याद्वारे मंजूर केलेले पतसुविधा आणि सदर सूचनेच्या तारखेरोजीस त्या अंतर्गत थकबाकी रकमेचे तपशील देत आहोत :

सुविधेचा प्रकार	मजुर मयोदा (रु.)	थकबाकी (रु.)
गृह कर्ज		४,३६,२९९/- + ०९.१२.२०२४ पासून
-		न लावलेले व्याज + इतर प्रभार
मिळकती सापेक्ष		१४,४५,४११/- + ०९.१२.२०२४
टॉप आप लोन		पासून न लावलेले व्याज + इतर प्रभार

२. बँकेने मंजुर केलेल्या उपरोक्त पत सुविधा खालील मत्ता/तारणांनी सुरक्षित केल्या आहेत (बँकेकडे भारग्रस्त मिळकती/तारणांचे तपशील) : . सर्व्हे क्र. ८९१/२२. स्टील्ट[े] १ला मजला, सीमा पार्क, इच्छापर्ती गार्डन जवळ, राणे नगर

जवल नाशिक-x२२००९ वरील फ्लॅट के ०७ चटर्ड क्षेत्र मोजमापित ६५ ७६ चौ मी बिल्टअप क्षेत्र ८२.२१ चौ.मी. येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे समतुल्य गहाण.

उत्तरेला द्वारे मार्जिनल स्पेस दक्षिणेला द्वारे फ्लॅट क्र. ०८ पर्वेल द्वारे मार्जिनल स्पेस पश्चिमेला दारे फ्लॅट क्र. १०.

३. सदर पत सुविधा अंतर्गत बँकेला तुम्ही तुमच्या थकबाकीची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने, आम्ही तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या निर्देश/ मार्गदर्शनाप्रमाणे ०९.१२.२०२४ रोजी परिणामांसह नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटस म्हणून वर्गीकृत केले आहे.

४. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत रु. ०४,३६,२९९/ - सह मासिक आधारे चकवादीने द सा १० ३०% दराने ०९ १२ २०२४ पासनचे त्यावरील पहील व्याज आणि रु. १४,४५,४११/ - सह ०९.१२.२०२४ पासून १०.८०% द.सा. दराने एकत्रित त्यावरील पुढील व्याज आणि बँकेला आलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत. कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, ऑम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करू व त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तमची असेल.

५. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेची संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा. अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध

६. वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे वसुलीच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागवण्यात येईल आणि बँकेची संपर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल.

७. तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तमच्याविरुध्द कर्ज वसली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर कायदेशीर/वसली कारवाई दाखल करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत. ८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार सदर सूचनेच्या

प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला सदर सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे भार निर्माण किंवा हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. ९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर

करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत. १०. हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा

उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

दिनांक: २८/०४.२०२५

सही/-नाव: श्री. यश दबे ठिकाण : नाशिक

हुद्दा: मुख्य व्यवस्थापक प्राधिकृत अधिकारी