NURECA

www.nureca.com

Dated – 24th May ,2025

BSE LIMITED
Corporate Relations Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort
Mumbai-400001
Scrip code: 543264

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED
Listing Department
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot no. C/1
G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E
Mumbai-400051
Scrip Code: NURECA

Sub: Newspaper Advertisement in connection with the 9th Annual General Meeting of the Company

Dear Sir,

We are furnishing herewith newspaper publication under the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, in respect of Notice of 09th Annual General Meeting, book closure and E-Voting instructions which have been published in the following Newspapers:

1. Business Standard (All editions) in English language circulating in the whole or substantially the whole of India.
2. Nav Shakti (Mumbai edition) in Marathi language circulating in the area where the registered office of the Company is situated.

The above is for your information and records.

Thanking You,
Yours Sincerely,

For **Nureca Limited**

NISHU KANSAL Digitally signed by NISHU KANSAL Date: 2025.05.24 14:39:46 +05'30'

(Nishu Kansal)
Company Secretary & Compliance Officer
M.No. A33372

NURECA LIMITED

NURECA

NOTICE OF 9th ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VC/OAVM, E-VOTING AND BOOK CLOSURE INFORMATION

Notice is hereby given that the 9th Annual General Meeting ("AGM") of Nureca Limited ("the Company") will be held on **Monday, June 16, 2025 at 10:30 A.M(IST).** through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Government of India and Securities and Exchange Board of India (SEBI), to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM. The instructions for joining the AGM through VC/OAVM are provided in the Notes forming part of the Notice of AGM.

In compliance with the abovementioned Circulars, electronic copies of the Annual Report ("AR") containing the Notice of AGM for the financial year 2024-25 have been sent on May 23, 2025, to all Shareholders whose email IDs are registered with the Company / DP / RTA. The Notice of AGM and AR is also available on the website of the Company at www.nureca.com and on the website of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com.

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") including Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR Regulations"), the Company is providing to its Shareholders the facility to exercise their right to vote at 9th AGM by electronic means (remote e-voting). The facility for voting through electronic means shall also be made available during the AGM (e-voting at AGM), for those Shareholders who have not cast their vote by remote e-voting. The facility of remote e-voting and e-voting at AGM will be provided by CDSL. For details relating to remote e-voting and e-voting during the AGM, please refer to the notes forming part of the Notice of AGM. All the Shareholders are informed that:

1.The business as set forth in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
2.The remote e-voting facility shall commence on Friday, **June 13, 2025 (9:00 AM IST).**
3.The remote e-voting shall end on Sunday, **June 15, 2025 (5:00 PM IST).**
4.The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time by CDSL. Once the vote on a resolution is cast by the Shareholder, it cannot be changed subsequently.
5.Only those persons, whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners as on the Monday, **June 09, 2025** (cut-off date) shall be entitled to vote, either through remote e-voting or through e-voting at AGM.
6.The Shareholders attending AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting at AGM. Shareholders who will cast their vote by remote e-voting may attend the AGM but shall not be eligible to vote at the AGM.
7.Any person, who acquires shares of the Company and becomes Shareholder after dispatch of the Notice and holding shares as on cut-off date may obtain the login ID and password as per the procedure specified in the notes of Notice of AGM.
If the Shareholder is already registered with CDSL for e-voting, then the existing user ID and password may be used for casting the vote through remote e-voting or e-voting at AGM.
8.In case of any queries relating to e-voting, Shareholder may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual at the downloads section of CDSL's website www.evotingindia.com or call on 022-23058542/43 or can contact CDSL on helpdesk.evoting@cdslindia.com.

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act read with Rules made thereunder and Regulation 42 of the LODR Regulations, the **Register of Members and Transfer Books of the Company will be closed from Tuesday, June 10, 2025 to Monday, June 16, 2025 (both days inclusive)** for the purpose of AGM.

Dated: 23.05.2025
Place: Chandigarh

For Nureca Limited
sd/-
Nishu Kansal
Company Secretary

Regd. Office: Office Number 101, 1st Floor Udyog Bhavan Sonawala Lane, Goregaon E Mumbai City MH 400063
CIN: L24304MH2016PLC320868 Tel. +91-172-5292900, Email : cs@nureca.com, Website : www.nureca.com

www.drtrust.in
Scan to visit our Ecommerce store

Ranked no. 1 home healthcare and wellness brand by Indian Customers in MRSI & GDPR compliant consumer survey

NEW & RENEWABLE ENERGY DEVELOPMENT CORPORATION OF A.P. LTD

(A State Government Company)
Regd. Office: #12-464/5/1, River Oaks Apartments,
CSR KalyanaMandapam Road, Tadepalli, Guntur District, Tel:0863-2347650/51/52/53/54
Email: office@nredcap.in, Website: www.nredcap.in

REF:NREDCAP/WE/O & M/ Games-Reku/5.95MW/2025, Date:24.05.2025

NOTICE INVITING TENDER

New & Renewable Energy Development Corporation of Andhra Pradesh Limited (NREDCAP) invites 7x850KW-Siemens Gamesa make WTGs-Carrying out Audit for restoration of 4 Nos of WTGs-Supply of Spares identified- Restoration of 4 Nos of WTGs with supplied spares-Comprehensive O&M for 7 Nos of WTGs for a period of Two years of NREDCAP owned WPP at Rekulakunta Ananthapuramu District. For information, please visit website: https://tender.apeprocurement.gov.in and NREDCAP website www.nredcap.in for tender details and the tender document will be uploaded on 24.05.2025 before 17:00 Hours.

Sd/-VC & Managing Director

THE ASKA COOPERATIVE SUGAR INDUSTRIES LTD.

P.O. Nuagam (Aska) - 761111, Ganjam District, Odisha
email:askasugar@yahoo.co.in, GSTIN : 21AAAAT5989L1Z0

TENDER CALL NOTICE

Letter No.MFG/DIST-2025-26/417 Dt. 22.05.2025

The Aska Cooperative Sugar Industries Ltd., at Nuagam (Aska) in Ganjam District of Odisha State invites sealed tenders from reputed contractors/farm for Annual maintenance for the both Bottling Unit consist of 5 nos Semi-automatic bottling line (Capacity 3 nos 96 BPM & 2 nos 120 BPM) and one no Automatic Bottling line capacity 240BPM. Please Visit our website www.askasugar.com for details of the Tender Call Notice. The last date for submission of tender till 05:00P.M. on 13.06.2025.

Managing Director

Revathi Equipment India Limited

(Formerly known as Renaissance Corporate Consultants Ltd)
Regd Office: Pollachi Road, Malumachampatti Post,Coimbatore - 641 050. Phone: +91-4226655116 CIN:L74999TZ2020PLC033369

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

Rs. In Crores except per share data

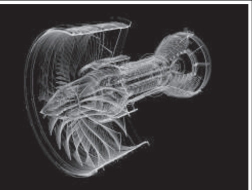
Sl. No.	Particulars	STANDALONE					CONSOLIDATED				
		Quarter Ended			Year Ended		Quarter Ended			Year Ended	
		31st March 2025 (Audited)	31st December 2024 (Unaudited)	31st March 2024 (Unaudited)	31st March 2025 (Audited)	31st March 2024 (Audited)	31st March 2025 (Audited)	31st December 2024 (Unaudited)	31st March 2024 (Unaudited)	31st March 2025 (Audited)	31st March 2024 (Audited)
1	Total Income from Operations (net)	64.50	42.30	107.67	178.53	212.46	64.50	42.30	107.67	178.53	212.46
2	Net Profit/(Loss) for the period before tax	14.19	0.48	21.58	27.75	40.71	14.18	0.48	21.58	27.74	40.71
3	Net Profit/(Loss) for the period after tax	9.34	0.12	17.41	20.18	31.05	9.34	0.12	17.41	20.18	31.05
4	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)	8.95	0.11	17.52	19.74	30.98	8.95	0.11	17.52	19.74	30.98
5	Equity Share Capital	3.07	3.07	3.07	3.07	3.07	3.07	3.07	3.07	3.07	3.07
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve)as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	123.26	103.51	-	-	-	123.26	103.51
7	Earnings per equity share	30.45	0.40	56.76	65.79	101.24	30.44	0.40	56.76	65.78	101.24

Notes:-
1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations,2015. The detailed audited financial results and this extract were reviewed and recommended by the audit committee and approved by the board of directors of the company at their respective meeting held on 23rd May, 2025. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchanges www.nseindia.com and www.bseindia .com and in company's website www.revathi.in. The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.
2) The audited financial results, for the quarter and year ended 31st March, 2025 have been reviewed by the auditor and expressed an unmodified opinion on the audited financial results.

Date : 23rd May 2025
Place : Coimbatore

for and on behalf of the Board
Abhishek Dalmia
Executive Chairman
DIN : 00011958

AZAD



AZAD ENGINEERING LIMITED

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

₹ In Millions except for EPS/DPS

Particulars	Standalone					Consolidated				
	QUARTER ENDED			YEAR ENDED		QUARTER ENDED			YEAR ENDED	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024	31-03-2025	31-03-2024	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024	31-03-2025	31-03-2024
	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
Total Income from Operations	1282.98	1240.47	955.66	4644.77	3727.64	1303.04	1255.57	955.66	4679.45	3727.64
Net Profit/(Loss) for the period/year (before tax and exceptional items)	367.87	349.28	226.27	1260.17	807.86	358.78	340.41	226.27	1240.26	807.86
Net Profit/(Loss) for the period/year before tax (after exceptional items)	367.87	349.28	226.27	1260.17	807.86	358.78	340.41	226.27	1240.26	807.86
Net Profit/(Loss) for the period/year after tax (after exceptional items)	260.34	242.91	149.29	885.25	585.80	248.09	237.20	149.29	865.34	585.80
Total Comprehensive Income for the period/year	262.66	242.79	147.25	884.31	583.26	250.41	237.08	147.25	864.40	583.26
Equity Share Capital	129.16	118.23	118.23	129.16	118.23	129.16	118.23	118.23	129.16	118.23
Earnings Per Share of ₹ 2/- each)										
a) Basic	4.28	4.11	2.85	14.87	11.20	4.15	4.05	2.85	14.66	11.20
b) Diluted	4.28	4.11	2.85	14.87	11.20	4.15	4.05	2.85	14.66	11.20

Note:
The above is an extract of the detailed format of the Audited Standalone and Consolidated financial results for the quarter and year ended on March 31, 2025 filed with the stock exchange under regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Standalone and Consolidated financial results for the quarter and year ended on March 31, 2025 are available for investors at **www.azad.in, www.bseindia.com, www.nseindia.com**

Place: Hyderabad
Date: May 23, 2025

For & on behalf of the Board of Directors
Azad Engineering Limited

Ful Kumar Gautam
Company Secretary & Compliance Officer

Registered Office: 90/C,90/D, Phase-I, I.D.A, Jeedimetla, Hyderabad, Telangana - 500055, India. **CIN:** L74210TG1983PLC004132

Adfactors 81/25

WEBFIL LIMITED

Regd. Office: "YULE HOUSE", 8, Dr. Rajendra Prasad Sarani, Kolkata – 700001
Phone: 033 2242 8210/8550/1988, 2248 4671, 2243 1555 ; FAX: +91 33 2242 1335
E-mail: webfil@webfilindia.com ; Website: www.webfilindia.com
CIN: L36900WB1979SGC032046

Extract of the Statement of Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025 (Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter ended 31.03.2024 (Audited)	Year ended 31.03.2025 (Audited)	Year ended 31.03.2024 (Audited)
Total Income from Operations(net)	2,296.49	2,333.92	5,444.89	4,736.00
Net Profit/(Loss) for the period (beforeTax, Exceptional and/or Extraordinary items)	146.24	185.30	385.59	310.61
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	146.24	185.30	385.59	310.61
Net Profit /(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	94.01	108.62	260.42	231.41
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	97.52	102.69	263.93	225.48
Paid-up Equity Share Capital (Face value Rs. 10/- per Equity Share)	853.25	853.25	853.25	853.25
Reserves (excluding Revaluation Reserve) As shown in the Audited Balance Sheet	–	–	939.31	675.38
EarningsPer Share (Face value Rs. 10/- per Equity Share)				
1. Basic (Rs.):	1.10	1.27	3.05	2.71
2. Diluted (Rs.):	1.10	1.27	3.05	2.71

Extract of the Statement of Audited Consolidated Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025 (Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter ended 31.03.2024 (Audited)	Year ended 31.03.2025 (Audited)	Year ended 31.03.2024 (Audited)
Total Income from Operations(net)	2,296.49	2,333.92	5,444.89	4,736.00
Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	146.24	185.30	385.59	310.61
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	146.24	185.30	385.59	310.61
Net Profit /(Loss) for the period after tax (including share of Profit of Associates/Joint Ventures*)	278.67	282.73	967.97	728.29
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	282.18	276.80	971.48	722.36
Paid-up Equity Share Capital (Face value Rs. 10/- per Equity Share)	853.25	853.25	853.25	853.25
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	–	—	4,393.54	3,422.06
Earnings Per Share (Face value Rs. 10/- per Equity Share)				
1. Basic (Rs.):	3.27	3.31	11.34	8.54
2. Diluted (Rs.):	3.27	3.31	11.34	8.54

Notes:
a) The above extract of standalone and consolidated financial results of the detailed format of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended. The full format of the Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025 are available on the Company's website (www.webfilindia.com) and on the website of The Calcutta Stock Exchange Ltd. (www.cse-india.com).
b) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meetings held on 23rd May, 2025.
c) The figures of the corresponding previous period/year have been regrouped wherever considered necessary, to make them comparable.
(*) The proportionate share of Associates/Joint Ventures in the net profits / losses is recognised in the Financial Results and the carrying value of the investment is adjusted by a like amount (referred as 'equity method') based on the un-audited Financial Statement of the Joint venture as available.

For and on behalf of
WEBFIL LIMITED
ASOKE KUMAR DUTT
DIRECTOR
(DIN: 00488865)

Place: Kolkata
Date: 23.05.2025

ASHOK LEYLAND

Koi Manzil Door Nahin

ASHOK LEYLAND LIMITED

Regd. Office: 1, Sardar Patel Road, Guindy, Chennai - 600 032; Ph: +91 44 2220 6000, Fax: +91 44 2220 6001;
CIN: L34101TN1948PLC000105; Website: www.ashokleyland.com; Email id: secretarial@ashokleyland.com

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

(₹ in Crores)

Sl. No	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended		Year Ended		Quarter Ended		Year Ended	
		31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
		Audited				Audited			
1	Total revenue from operations	11,906.71	11,266.69	38,752.74	38,367.03	14,695.65	13,542.37	48,535 .14	45,703.34
2	Net Profit before exceptional items and tax	1,670.92	1,471.09	4,244.56	3,885.90	1,731.47	1,581.92	4,580.93	4,190.29
3	Net Profit before tax	1,657.27	1,401.43	4,348.29	3,792.18	1,620.68	1,515.68	4,596.33	4,106.07
4	Net Profit for the period / year	1,245.87	900.41	3,303.29	2,617.87	1,245.92	933.69	3,382.79	2,696.34
5	Total Comprehensive Income for the period / year [comprising Profit for the period / year (after tax) and Other comprehensive Income / (Loss) (after tax)]	1,251.62	893.34	3,291.33	2,596.81	1,467.07	1,508.27	4,253.22	3,219.54
6	Paid-up equity share capital	293.65	293.63	293.65	293.63	293.65	293.63	293.65	293.63
7	Other equity	11,225.14	8,516.74	11,225.14	8,516.74	11,938.44	8,710.99	11,938.44	8,710.99
8	Earnings per equity share (Face value per share of ₹1/- each)								
	a) Basic	4.24	3.07	11.25	8.92	3.85	2.91	10.58	8.46
	b) Diluted	4.24	3.06	11.23	8.90	3.84	2.90	10.56	8.45

Notes :
(1) The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and year ended March 31, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time. The full format of the financial results for the quarter and year ended March 31, 2025 are available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and on the Company's website (www.ashokleyland.com). The same can be accessed by scanning the QR code given below.
(2) The figures for the previous periods have been reclassified / regrouped wherever necessary.

On behalf of the Board of Directors

Place : London
Date : May 23, 2025

Visit us at : www.ashokleyland.com

SHENU AGARWAL
Managing Director and Chief Executive Officer

HINDUJA GROUP

MIRAE ASSET
Mutual Fund

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investment awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs, radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address
May 24, 2025	10:00 A.M.	Payyade International Hotel Private Limited, Dattani Shopping Centre, 3, Vasanji Lalji Road, Kandivali, Jethava Nagar, Kandivali West, Mumbai, Maharashtra - 400 067.

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625**)**
Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. ☎ 1800 2090 777 (Toll free), ✉ customercare@miraeasset.com www.miraeassetmf.co.in

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

NOTICE

Sub.: List of Tenants / Occupants of Cessed Property bearing F.P. No.703, TPS-IV of Mahim Division, Off G/North Ward, bearing Ward No.GN-4406(1C) / 766A, situate at Anant Patil Marg, Dadar (West), Mumbai 400 028, known as "Dayalji Apartment" Condominium

Sr. No.	Name of Tenant	Name of Occupant	User	Floor	Carpet Area (Sq.mtrs.)
1	Mrs. Padmaben Vrajlal Parmar Mr. Mahipal Vrajlal Parmar Mrs. Latika Harish Khatri Mrs. Hema Parmar Mrs. Deepika N. Ozarkar	Kept in abeyance	R	Ground	54.81
2	Mandar Eduucation Society	Kept in abeyance	R	Ground	54.47
3	Ms. Devangi Harakchand Dedhia	Ms. Devangi Harakchand Dedhia	R	First	57.88
4	Shri Bansi Madhav Mankame Mrs. Smita Madhav Mankame	Shri Bansi Madhav Mankame Mrs. Smita Madhav Mankame	R	First	56.49
5	Shri Devendra Pranlal Mehta	Shri Devendra Pranlal Mehta	R	Second	57.31
6	Mrs.Kalpana Vasant Sathe	Mrs.Kalpana Vasant Sathe	R	Second	56.70
7	'Shri Manish Kishor Sanghavi Miss Nita Sanghavi	'Shri Manish Kishor Sanghavi Miss Nita Sanghavi	R	Third	57.23
8	Mrs.Swati Satish Sawant & Miss Shalaka Satish Sawant	Mrs.Swati Satish Sawant & Miss Shalaka Satish Sawant	R	Third	56.71

Note : In case of any suggestion/objection regarding above tenants/occupants list, please contact 3rd Floor, Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Opp Bengal Chemicals, Prabhadevi, Mumbai 400 025, Contact Person : Mr.Rajesh Sawant - 022-40154746/40154764

NOTICE

kotak Mutual Fund

Fake Twitter (X) Profile impersonating Mr. Nilesh Shah, Managing Director, Kotak Mahindra Asset Management Company Ltd

It has come to the notice of Kotak Mahindra Asset Management Company Limited (KMAMC), the Investment Manager for the Schemes of Kotak Mahindra Mutual Fund (the fund), that there is Fake/ Deceptive/ fraudulent Profile created on social media platform i.e. Twitter (X) under the user name "Nilessh Shah (@mary85074555580)", impersonating Mr. Nilesh Shah, Managing Director at Kotak Mahindra Asset Management Company Ltd and misusing name of Kotak.

The Profile has been formed along with likeness of the display picture of Mr. Nilesh Shah. Such profile is designed to defraud/Mislead Public.

This is to caution the public that KMAMC and Mr. Nilesh Shah has not authorized any person to undertake creation of the above-mentioned fake social media profile or undertake any activities related to the said profile. We would like to bring to the notice of public that KMAMC and Mr. Nilesh Shah are no way associated with these fake Social Media profile created by these fraudsters and we condemn such acts as defrauding. We advise the general public to stay vigilant of such scams and exercise due caution. Kotak Mahindra Asset Management Company Limited shall not accept any responsibility or liability whatsoever for any loss that anyone may suffer or incur owing to any transactions made with such unknown individuals or agencies making false claims.

Please be advised that investments in Kotak Mahindra Mutual Fund can only be made through their official and registered addresses. For any inquiry you may visit our website at www.kotakmf.com or visit any of our branches.

For Kotak Mahindra Asset Management Company Limited
Investment Manager – Kotak Mahindra Mutual Fund

Mumbai
May 21, 2025

Sd/-
Authorised Signatory

Any queries / clarifications in this regard may be addressed to:
Kotak Mahindra Asset Management Company Limited
CIN: U65991MH1994PLC080009 (Investment Manager for Kotak Mahindra Mutual Fund)
6th Floor, Kotak Towers, Building No.21, Infinity Park, Off: Western Express Highway, Goregaon - Mulund Link Road, Malad (East), Mumbai - 400 097.
Phone Number: 18003091490 / 044-40229101 • Email: mutual@kotak.com • Website: www.kotakmf.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

HDFC MUTUAL FUND
BHAROSA APNO KA
MUTUAL FUNDS *Sahi Hai*

HDFC Asset Management Company Limited
CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676 e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that in accordance with the powers delegated by HDFC Trustee Company Limited, the Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), the following Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Options is declared under **HDFC Balanced Advantage Fund**, an Open-ended Balanced Advantage Fund ("the Scheme") and **Monday, May 26, 2025** (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) is fixed as the Record Date for the same:

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Net Asset Value ("NAV") as on May 20, 2025 (₹ per unit)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)
HDFC Balanced Advantage Fund - Regular Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	39.084	0.250	10.00
HDFC Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	45.497		

#Amount of distribution per unit will be the lower of the rate mentioned above or the available distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations and Master circular for Mutual Funds dated June 27, 2024, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments.

Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For **HDFC Asset Management Company Limited**
(Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Place : Mumbai
Date : May 21, 2025

Sd/-
Authorized Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

JM FINANCIAL

जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबर: यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७
नोंदणीकृत कार्यालय: ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५.
संपर्क व्यक्ती: १. वैदेही बिंडला – ९८२१५३७३८६, २. रोहन सावंत – ९८३३१४३०१३, ३. यश ओझा – ०२२ – ६२२४ १६७६

ई–लिलाव विक्री सूचना – नवीन विक्री

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. ने जेएमएफएआरसी–आरण्य– ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत जेएमएफएआरसी (जेएम) (यानंतर अभिहस्तांकीती असा उल्लेख) च्या नावे दिनांक मार्च २९, २०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे (''अभिहस्तांकन करार'') सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित कर्जाचे पूल (खालील नमूद कर्जासह) अभिहस्तांकित केले आहेत. सदर सूचित करण्यात येते की, पीसीएचएफएल ला अभिहस्तांकन/सेवा कराराद्वारे सर्व परिचालन आणि प्रक्रियेची सुविधा देण्यासाठी सेवा पुरवठादार/कलेक्शन एजंट म्हणून कृती करण्यासाठी प्राधिकृत आणि नियुक्त केले आहे. कर्जदारांकडून थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **सरफैसी ॲक्ट, २००२** अंतर्गत तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने''** कब्जात असलेल्या अशा येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

कर्ज कोड/ शाखा/ कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचा पत्ता–अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (आरपी च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (१३–०५–२०२५)
कर्ज कोड क्र.: ०५००००३५६५८, मुंबई – वांद्रे (शाखा), अपोलो रिटेलर्स प्रा. लि. (कर्जदार), मानुल्ला मेहबुल्ला कांचवाला (सह कर्जदार १) रेहाना मानुल्ला कांचवाला (सह कर्जदार २) अलहमद मानुल्ला कांचवाला (सह कर्जदार ३)	दि: २७–१२–२०२२, रु. १४८२५१७९१/– (रु. चौदा कोटी ब्याऐंशी लाख एकावन्न हजार सातशे एक्यान्नव मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :– फ्लॅट क्र. ११०१ आणि १२०१, ११वा मजला, माहीर इमारत, रोटरी पार्कच्या जवळ, मेन अवेन्यु रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४०००५४, सीमाबद्धतेप्रमाणे:– उत्तर :– स्टारबक्स कॉफी शॉप, दक्षिण :– जसुदाबेन स्कुल, पूर्व :– आल्क्स इमारत, पश्चिम :– जयपूर क्रिम हाऊस	रु. १५००००००/– (रु. पंधरा कोटी मात्र)	रु. १५०००००/– (रु. एक कोटी पन्नास लाख मात्र)	रु. १७७२६८९९२/– (रु. सतरा कोटी बहात्तर लाख अडुसष्ट हजार नऊशे ब्यान्नव मात्र)

ई–लिलावाची तारीखः २३–०६–२०२५, स. ११.०० ते दु. १.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीखः २२–०६–२०२५, दु. ४.०० पूर्वी

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale** किंवा **https://www.bankauction.in** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह संपूर्ण कलम १३(२) सूचनेत नमूद केलेली रक्कम करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काहि असल्यास कर्जदार/हमीदारांकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : २२–०५–२०२५ ठिकाणः मुंबई

सही/– (प्राधिकृत अधिकारी), (आरण्य– ट्रस्ट)

न्युरेका लिमिटेड

NUREÇA

व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम) मार्फत घ्यावयाची न्युरेका लिमिटेडची ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा.

१. कंपनीची ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) त्याअंतर्गत जारी केलेले सर्क्युलर्स आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या प्रयोज्य तरतुदींच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम) मार्फत **सोमवार, जून १६, २०२५** रोजी घेण्याचे नियोजित आहे.

२. वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२४–२५ करिता वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ज्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/उपलब्ध आहेत त्या सर्व सभासदांना पाठविण्यात येईल. ज्या सभासदांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् मार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ईमेल पत्ते, मोबाईल नंबर आणि/किंवा इतर तपशिल नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

३.एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.nureca.com वर आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर, नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट www.nseindia.com वर आणि सीडीएसएलची वेबसाईट www.evotingindia.com वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल.

४. सभासदांना दूरस्थ ई–मतदान/एजीएममध्ये ई–मतदानामार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या कामकाजावर दूरुन त्यांचे मतदान करण्याची संधी आहे. डिमटेरियलाईज्ड माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्या सभासदांसाठी दूरस्थ ई–मतदान/ एजीएममध्ये ई–मतदानामार्फत मतदान करण्याची पध्दत एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

५. मंडळाने वित्तीय वर्ष २०२४–२५ करिता कोणत्याही लाभांशाची शिफारस केलेली नाही.

न्युरेका लिमिटेड करिता
सही/–
निशू कंसल
कंपनी सचिव

दिनांक : २१.०५.२०२५
ठिकाण : चंदिगड

नोंदणी कार्यालय: कार्यालय क्रमांक १०१, १ला मजला, उद्योग भवन, सोनावाला लेन, गोरेगाव पू., मुंबई शहर, महाराष्ट्र ४०००६३. सीआयएन: एल२४३०४एमएच२०१६पीएलसी३२०८६८. फोन: +९१ १७२–५२९२९००
ईमेल: cs@nureca.com, वेबसाईट: www.ureca.com

इंडियन ओव्हरसीज बँक

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच
मेकर टॉवर ई, ५वा मजला, कफ परेड, मुंबई–४०० ००५.
दू.– ०२२–२२१७४१७५, ०२२–२२१७४११८,
ईमेलः iob1998@iob.in वेबसाईटः www.iob.in

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई–लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री.

ज्याअर्थी, **इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी आणि व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता **'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'** तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह कर्ज खात्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकतींचा प्रत्यक्ष **कब्जा** घेतला आहे आणि ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल https://ebkray.in/eauction-psb/bidder-registration येथे पुरविलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

हमीदार/गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता :

१. श्री. अभिषेक अरविंद वर्मा, श्री. अरविंद वर्मा यांचा मुलगा, ज्यांचा पत्ता येथे (ए) ए–३०४, ३ रा मजला, ओबेरॉय स्प्लेंडर, जेव्हीएलआर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६० आणि बी) २–८६ सिता भवन नावो मोहल्लो, लेव्ह्यु गार्डन पिपलोड, सुरत शहर, गुजरात ३९५००७

कु. नीलम भारत रेशमवाला, श्री. भरत रेशमवाला यांची मुलगी येथे, ए) सी–६०१, आरएनए हाईट्स, जेव्हीएलआर रोड, ग्रीन फिल्ड सोसायटी जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ आणि बी) ५०–रामदेव नगर सोसा, सिद्धी विनायक मंदिर समोर, उधाना, सुरत शहर, गुजरात ३९४२१०

एनपीए ची तारीखः ३१.१२.२०१९ **मागणी सूचनेची तारीखः ०६.०८.२०२०**

मागणी सूचनेमध्ये दावा केलेले देय : ३१.०७.२०२० रोजीस देय रु. ५,२१,२४,०६८.१६/– (रुपये पाच करोड एकवीस लाख चोवीस हजार अडुसष्ट आणि पैसे सोळा मात्र) सह सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि उर्वरीत सह परिव्यय, प्रभार इ.

कब्जा सूचनेची तारीख : १७.०२.२०२१

कब्जा सूचनेमध्ये दावा केलेले देय: ३१.०१.२०२१ रोजीस देय रु. ५,०६,००,५५६.७७/– (रुपये पाच करोड सहा लाख पाचशे छप्पन्न आणि पैसे सत्त्याहत्तर मात्र) सह पुढील व्याज आणि परिव्यय.

*** स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या थकीत देय** (मालमत्ता कर, पाणी, सांडपाणी, विज बिल इत्यादी) **– बँकेला माहित नाही.**

खाते मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड करीत ०८.०१.२०२५ रोजीस कर्जदाराचे थकीत रु. ६,५५,२५,४१३.३८ (रुपये सहा करोड पंच्यावन्न लाख पंचवीसहजार चारशे तेरा आणि पैसे अडतीस मात्र) बँकेद्वारे मागणी सूचना जारी केल्यानंतर परतफेड काही असल्यास प्रदानाच्या तारखेपर्यंत.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७८/४वर स्थित २ रा मजला, इमारत क्र. डी ४ पारसनाथ कॉम्प्लेक्स येथे स्थित आरसीसी युनिट क्र. २०८ (मोजमापित २९२५ चौ.फू.) आणि युनिट क्र. २०९ (मोजमापित ३१२५ चौ.फू.) मध्ये मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

ई–लिलावाचे तपशिल

तपशिल	
ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ	०६.०६.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.००
राखीव किंमत	**रु. ९१४४०००/– (१% टीडीएस वगळून)**
इसारा अनामत रक्कम (इअर)	**रु. ९१४४००/–**
इअरचा भरणा	अटी आणि शर्तींच्या बाब क्र. २ आणि ३ मध्ये नमूद
बोली वाढविणे	रु. २५,०००.००
मिळकतीचे निरीक्षण	आगाऊ वेळ ठरवून
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे सुरू	०१.०६.२०२५ पासून
ज्ञात भार काही असल्यास	बँकेला निश्चित ज्ञात नाही. सदर मिळकत **जे आहे जसे आहे, जे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर** विक्री करण्यात येतील.खरेदीदाराने संबंधीत प्राधिकरण/सोसायटीकडून थकीत निश्चित करावा आणि तो पूर्ण सोसावा.
* स्थानिक स्वराज्य संस्थाचे उर्वरीत थकीत (मिळकत कर, पाणी कर, सांडपाणी, वीज बील इ.)	बँकेला ज्ञात नाही

*** सांविधिक थकबाकीपेक्षा बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य**
अटी आणि शर्ती
लिलावाचा तपशिल:
*** सांविधिक थकबाकीपेक्षा बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य**
*** बोलीदारांनी प्रस्तावीत बोली वाढविण्यानुसार राखीव किंमतीवर बोली लावावी.**
अटी आणि शर्ती करिता कृपया भेट:
(१) https://www.ibapi.in
(२) https://baanknet.com/
(३) www.iob.in

कनगा प्रताप सिंग
मुख्य व्यवस्थापक
(प्राधिकृत अधिकारी)
इंडियन ओव्हरसीस बँक

ठिकाणः मुंबई
दिनांकः २०.०५.२०२५

मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या उच्च न्यायालयातील मृत्युपत्रित आणि विना मृत्युपत्रित अधिकारिता
मृत्युपत्रीत याचिका क्र. ४२४० सन २०२४
मधील
चेंबर आदेश (एल) क्र. १५५८८ सन २०२५

स्वर्गीय सौ. पारपती रामचंद अडवाणी, ऊर्फ श्रीमती पारपती आर. अडवाणी, एक विधवा, हिंदू, मुंबईच्या भारतीय रहिवासी, गृहिणी, ज्या त्यांच्या मृत्युसमयी राहणार – फ्लॅट क्र. ९१ए, ९ वा मजला, पुष्प मिलन को– ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सोफिया कॉलेज लेन, मुंबई–४०००२६ यांच्या अंतिम इच्छापत्र व मृत्युपत्रासह वहिवाट पत्रांच्या मंजुरीसाठी याचिका.) ... मयत

प्रकाश रामचंद्र अडवाणी
प्रौढ, भारतीय रहिवासी, हिंदू, पेशा– व्यवसाय, राहणार – फ्लॅट क्र. ९१ ए, ९ वा मजला, पुष्प मिलन को– ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सोफिया कॉलेज लेन, मुंबई– ४०००२६ उपरिनामित मयताच्या अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्रांतर्गत लाभार्थी असल्याने.) .... याचिकाकर्ते

प्रति,
श्रीमती यास्मिन कांटक
श्री. मंदार आर. देसाई
उपरिनामित मयताच्या मृत्युपत्राच्या साक्षीदारांचे साक्षांकन (पत्ता माहिती नाही)

जर उपरिनामित मयताच्या संपत्तीमध्ये कोणत्याही हितसंबंधाचा तुमचा दावा असेल तर याद्वारे तुम्हाला ३ जानेवारी, २००१ दिनांकित मयताच्या अंतिम इच्छापत्र व मृत्युपत्राच्या मृत्युपत्रप्रमाणाच्या मंजुरीपूर्वी येऊन कार्यवाही पाहण्यासाठी प्रावाहन करण्यात येते.

जर ३ जानेवारी, २००१ दिनांकित मयताच्या अंतिम मृत्युपत्र आणि इच्छापत्राच्या मृत्युपत्र प्रमाणाच्या मंजुरीस विरोध करण्याची तुमची इच्छा असेल तर तुम्ही ह्या प्रावाहन पत्राच्या तुमच्या वरील बजावणीपासून १४ दिवसांत एक आपत्तीसूचना प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टरचे कार्यालय, उच्च न्यायालय, मुंबई येथे दाकल केली पाहीजे.

''तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, पात्रता निकषांप्रमाणे राज्य विधीसेवा प्राधिकरणे, उच्च न्यायालय विधी सेवा समित्या, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरणे आणि तालुका विधी सेवा समित्यांकडून तुम्हाला विनामूल्य विधी सेवा उपलब्ध होऊ शकते आणि जर तुम्ही विनामूल्य विधी सेवा मिळविण्यास पात्र आणि इच्छुक असाल तर तुम्ही वरील पैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/समितीशी संपर्क साधू शकता''.

साक्षीदार, सन्मा. श्री. आलोक अराधे, मुंबई उच्च न्यायालयातील मुख्य न्यायाधीश.

दि. २२ मे, २०२५

सही/–
प्रोथोनेटरी आणि सिनियर मास्टरसाठी

शिक्का

ध्रुवे लिलाधर अँड कं.
ॲडव्होकेटस, सॉलिसिटर्स अँड नोटरी
१९५७ मध्ये स्थापित
सही/–
श्री. चैतन्य डी. मेहता
(भागीदार)
६१–६२, फ्री प्रेस हाऊस, ६ वा मजला,
२१५, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग,
नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०० ०२१

दिनांक: २२ मे, २०२५

बँक ऑफ़ इंडिया Bank of India **BOI**

सातपूर इंडस्ट्रियल इस्टेट शाखा
प्लॉट जी–१, एमआयडीसी, त्रंबक रोड, सातपूर, नाशिक–४२२००३
फोन: ०२५३–२३५०५९२, २३५०७७०, २३६४४२५
ई–मेल : SatpurE.pune@bankofindia.co.in
वेब : www.bankofindia.co.in

सरफैसी सूचना

प्रति,
सौ. सोनल वैभव देवरे
(खाते क्र. ०८०७७५११००००३८६ आणि ०८०७६२८१००००००९)
(कर्जदार–गहाणवटदार)
श्री. वैभव यादवराव देवरे
(हमीदार)

१. फ्लॅट क्र. ७, स्टील्ट १ला मजला, सीमा पार्क अपार्टमेंट, इच्छापुर्ती गार्डन जवळ, चेतना नगर, इच्छापुर्ती गार्डन जवळ, राणे नगर, नाशिक–४२२००९, महाराष्ट्र.	२. एन ३४/एस२/२१/१/२, साईबाबा मंदिर जवळ, स्वामी विवेकानंद नगर, सिडको कॉलनी, सिडको नाशिक– ४२२००९, महाराष्ट्र.

महोदय/महोदया,

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

तुमच्याद्वारे केलेल्या विनंतीवरून तुम्हाला बँकेने रु. ४,५०,०००/– चे गृह कर्ज आणि रु. १५,७५,०००/– चे मिळकती सापेक्ष टॉप आप लोन मंजुर क्ले. आम्ही येथे खाली आमच्याद्वारे मंजूर केलेले पतसुविधा आणि सदर सूचनेच्या तारखेरोजीस त्या अंतर्गत थकबाकी रकमेचे तपशील देत आहोत :

सुविधेचा प्रकार	मंजुर मर्यादा (रु.)	थकबाकी (रु.)
गृह कर्ज	४,५०,०००/–	४,३६,२९९/– + ०९.१२.२०२४ पासून न लावलेले व्याज + इतर प्रभार
मिळकती सापेक्ष टॉप आप लोन	१५,७५,०००/–	१४,४५,४११/– + ०९.१२.२०२४ पासून न लावलेले व्याज + इतर प्रभार

२. बँकेने मंजुर केलेल्या उपरोक्त पत सुविधा खालील मत्ता/तारणांनी सुरक्षित केल्या आहेत (बँकेकडे भारग्रस्त मिळकती/तारणांचे तपशील) :

सर्व्हे क्र. ८९१/२२, स्टील्ट १ला मजला, सीमा पार्क, इच्छापुर्ती गार्डन जवळ, राणे नगर जवळ, नाशिक–४२२००९ वरील फ्लॅट क्र.०७, चटई क्षेत्र मोजमापित ६५.७६ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र ८२.२१ चौ.मी. येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे समतुल्य गहाण.

सीमाबध्द:
उत्तरेला द्वारे मार्जिनल स्पेस
दक्षिणेला द्वारे फ्लॅट क्र. ०८
पूर्वेल द्वारे मार्जिनल स्पेस
पश्चिमेला द्वारे फ्लॅट क्र. १०.

३. सदर पत सुविधा अंतर्गत बँकेला तुम्ही तुमच्या थकबाकीची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने, आम्ही तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या निर्देश/ मार्गदर्शनाप्रमाणे ०९.१२.२०२४ रोजी परिणामांसह नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत केले आहे.

४. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत **रु. ०४,३६,२९९/–** सह मासिक आधारे चक्रवाढीने द.सा. १०.३०% दराने ०९.१२.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज आणि रु. १४,४५,४११/– सह ०९.१२.२०२४ पासून १०.८०% द.सा. दराने एकत्रित त्यावरील पुढील व्याज आणि बँकेला आलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत. कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करू व त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल.

५. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेची संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहिर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल.

६. वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे वसुलीच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागवण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल.

७. तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर कायदेशीर/वसुली कारवाई दाखल करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत.

८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट–कलम (१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला सदर सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे भार निर्माण किंवा हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे.

९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

१०. हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

सही/–
नाव: श्री. यश दुबे
हुद्दा: मुख्य व्यवस्थापक
प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : नाशिक
दिनांक : २८/०४.२०२५